

# Товарищество собственников недвижимости «ЖК Петровский»

Московская область, г.о. Красногорск, пос. Мечниково, д. 27 e-mail: [mechnikovo27@yandex.ru](mailto:mechnikovo27@yandex.ru) тел.: +7 498 715-7979  
20.08.2019 исх. № 12-17

предоставление протокола ОС

Руководителю ГУ ГЖИ МО  
Фединой О.В.

Уважаемая Ольга Николаевна!

Направляю Вам документы, составленные в ходе проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №27, пос. Мечниково, г.о. Красногорск (далее – Дом). Общее собрание (ОС) проводилось в период с 18.09.2020 по 28.09.2020, в очной и заочной формах.

Сообщение о проведении ОС (копия прилагается), в соответствии с решением ОС от декабря 2017 г. было размещено 08.09.2020 на информационных стендах в подъездах Дома и на портале ТСН (<http://tsn-petrovsky.ru/news>). Таким же образом, 06.10.2020 была размещена информация об итогах ОС.

На очную часть ОС прибыло несколько человек (не только непосредственно собственников), из них зарегистрировались 5 чел. – собственников квартир, список представлен в Приложении №2. Далее ОС проходило в заочной форме. Информационные материалы предоставлялись собственникам по запросу лично, в помещении ТСН, а также были размещены на портале ТСН.

Счетная комиссия составила Акт подсчета голосов собственников (прилагается), принявших участие в голосовании. Акт представляет собой реестр собственников помещений (с указанием ФИО, номера, площади помещения и доли в общем имуществе) и свод их решений по вопросам повестки дня, составленный на основании собственноручно заполненных решений собственников (бюллетеней голосования). Оригиналы решений также прилагаются.

Обращаю Ваше внимание на безусловную (96-98%) поддержку управления ТСН и абсолютное (100%) голосование против ООО «УК Август ЖКХ».

Прошу:

1. незамедлительно подтвердить наше право управления Домом;
2. внести соответствующие изменения в реестре МКД (портал ГИС ЖКХ);
3. не допускать впредь подобных действий сотрудников ГЖИ МО, имеющих характер халатности в отношении проверки законности документации, или даже соучастия в противозаконных действиях.

Белолипецкий С.А.,  
управляющий  
член Совета НП «ЖКХ-Контроль МО»,  
член редколлегии журнала «Председатель ТСЖ»,  
преподаватель РАНХиГС.

Главное управление Московской области  
«Государственная жилищная инспекция  
Московской области»  
123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20 корп. 1  
Тел.: +7 (498) 602-84-32

Приложения:

1. Протокол №1 от 06.10.04.2020 (оригинал, 4 стр.).
2. Список собственников присутствующих на очной части ОС (приложение 2, оригинал 1 стр.)
3. Сообщение о проведении ОС (копия, 1 стр.). (Всего сшито 6 стр.)
4. Акт подсчета голосов (приложение 1, оригинал, 18 стр.).
5. Решение собственников (бюллетени голосования) по повестке дня ОС (оригиналы 255 бюллетеней, сшито, пронумеровано).

08.10.2020  
Подпись *И. И. Савва* О В